

# REGULAMIN PARKINGÓW NIESTRZEŻONYCH UZDROWISKA CIEPLICE SP. Z O.O. – GRUPA PGU

## § 1

1. Regulamin parkingów określa zasady korzystania z miejsc postojowych na parkingach położonych w Jeleniej Górze, ul. Krynicznej, ul. Staromiejskiej 12, ul. Staromiejskiej 1, których zarządzającym jest Uzdrowisko Cieplice Sp. z o.o. - Grupa PGU z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Ściegiennego 5/7, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego we Wrocławiu pod numerem KRS 0000041979, kapitał zakładowy 7.870.000 zł wpłacony, Regon 230827744 NIP 611-22-56-908 zwane dalej "Wynajmującym"

2. Najemca zawiera z Wynajmującym umowę najmu miejsca parkingowego na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie oraz wyraża zgodę na warunki umowy przedstawione w Regulaminie i Cenniku stanowiącym załącznik do niniejszego regulaminu. Zawarcie umowy następuje poprzez wniesienie opłaty w recepcji, oraz pokwitowania odbioru karty parkingowej-pilota, stanowiące jednocześnie oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem i przyjęciu jego postanowień do stosowania.

3. Każdy wjeżdżający na teren Parkingu wyraża zgodę na postanowienia niniejszego „Regulaminu” i zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania jego postanowień.

## § 2

1. Parking jest PARKINGIEM PŁATNYM NIESTRZEŻONYM .  
Umowa niniejsza nie zawiera żadnego zobowiązania Wynajmującego do pilnowania lub przechowywania pojazdu Najemcy lub jakiegokolwiek zobowiązania, które powodowałyby odpowiedzialność Wynajmującego za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdu, jego wyposażenia lub rzeczy pozostawionych w pojeździe powstałe na terenie Parkingu na skutek działania innych Najemców, osób trzecich bądź działania siły wyższej.

2. Parking czynny jest całą dobę, siedem dni w tygodniu.

## § 3

### **1. Najemca parkuje pojazd na miejscu wyznaczonym przy wniesieniu opłaty**

3. Umowa najmu miejsca postojowego ulega zakończeniu z chwilą upływu czasu na jaki zostało opłacone miejsce .

4. Po zakończeniu trwania umowy Najemca zobowiązany jest do zwrotu w recepcji karty parkingowej/pilota.

## § 4

1. Wielkość opłaty parkingowej, kaucji oraz opłaty za zagubienie lub zniszczenie karty parkingowej określa Cennik stanowiący załącznik do niniejszego Regulaminu.

## § 5

1. Wszelkie uszkodzenia pojazdu lub pojazdów powstałe na terenie Parkingu Najemca zobowiązany jest natychmiast zgłaszać pracownikom recepcji, a w przypadku nieobecności obsługi – Policji.

## § 6

1. Wjeżdżając na teren Parkingu Najemca ma obowiązek:

- a) stosować się do przepisów Prawa o ruchu drogowym (Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Dz.U.Nr.98 poz.602 z późniejszymi zmianami),
- b) zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania pojazdem manewrów na terenie Parkingu oraz poruszać się z prędkością nie większą niż 5 km/h,
- c) po ustawieniu pojazdu na wyznaczonym miejscu postojowym wyłączyć zapłon, światła, zamknąć okna, drzwi oraz bagażnik;

## § 7

1. Najemcy ponoszą pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone innym Najemcom lub osobom trzecim na terenie Parkingu. Nadto Najemcy ponoszą odpowiedzialność za szkody wyrządzone Wynajmującemu w tym zanieczyszczenie Parkingu.

2. Wynajmującemu przysługuje prawo zatrzymania pojazdu Najemcy do czasu wyrównania szkody wyrządzonej przez Najemcę. W czasie korzystania z prawa zatrzymania Wynajmującemu przysługuje uprawnienie do pobierania opłaty za parkowanie zatrzymanego pojazdu według Cennika.

## § 8

1. Najemca zobowiązuje się do pozostawienia pojazdu tylko na wyznaczonych miejscach postojowych. Jeżeli Najemca poprzez niewłaściwe zaparkowanie pojazdu utrudni lub zablokuje ruch na terenie Parkingu Wynajmujący uprawniony jest - według swojego wyboru – do przestawienia pojazdu na koszt Najemcy lub do wezwania Straży Miejskiej lub Policji celem odholowania pojazdu poza teren Parkingu.

## § 9

Na terenie Parkingu zabronione jest:

- a) picie alkoholu,
- b) palenie tytoniu,
- c) używanie ognia
- b) wwożenie paliw, substancji łatwopalnych –w pojemnikach lub pustych pojemników po paliwie,
- c) tankowanie pojazdów,
- d) pozostawianie pojazdów z uruchomionym silnikiem,
- e) parkowanie pojazdów z nieszczelnym układem paliwowym lub chłodzącym, jak również pojazdów zanieczyszczających Parking,
- f) mycie pojazdów,
- g) wykonywanie jakichkolwiek czynności związanych z obsługą techniczną pojazdu,

Regulamin niniejszy obowiązuje od dnia 22.12.2013 roku  
**Zarząd Uzdrowiska Cieplice Sp. z o.o. - Grupa PGU**