

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

**Uzdrowisko Cieplice Sp. z o. o. – Grupa PGU**  
**ul. Piotra Ściegiennego 9b, 58-560 Jelenia Góra**  
tel. +48 75 755 10 03/05; fax +48 75 755 25 57  
e-mail: [kontakt@uzdrowisko-cieplice.pl](mailto:kontakt@uzdrowisko-cieplice.pl)  
- zwana dalej „Sprzedającym” / „Spółką”

### OGŁASZA PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

**Przedmiotem postępowania przetargowego jest zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej pawilonem „Małgosia” wraz z prawem użytkowania wieczystego działki gruntu o numerze ewidencyjnym 29, obręb 0004, Cieplice – IV, o pow. 6785 m<sup>2</sup>, dla której jest prowadzona KW nr JG1J/00026625/3, zlokalizowanej w Jeleniej Górze, przy ul. Cieplickiej 75, zgodnie z poniższymi zasadami:**

- 1) **Cena wywoławcza nieruchomości** wynosi: **3.250.000,00 zł netto + VAT (zw)** Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz.U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).  
Sprzedawca dopuszcza możliwość rezygnacji ze zwolnienia z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust.10 ustawy o VAT.

2) **Wymagane wadium** w wysokości: **162.500,00 zł.**

- I. **Termin składania ofert** nabycia w/w nieruchomości: **do dnia 21.08.2020 r., do godziny 11:00**, w siedzibie Zarządu Spółki, ul. P. Ściegiennego 9b, 58-560 Jelenia Góra - I piętro - sekretariat Zarządu.
- II. **Termin otwarcia złożonych ofert:** **dnia 21.08.2020 r., o godzinie 12:00** w siedzibie Zarządu Spółki, ul. P. Ściegiennego 9b, 58-560 Jelenia Góra - I piętro - sala konferencyjna.
- III. **Termin rozstrzygnięcia postępowania przetargowego:** **do 10.09.2020 r.**
- IV. Szczegółowe informacje o postępowaniu przetargowym na w/w nieruchomości zostały zamieszczone na stronie internetowej <https://uzdrowisko-cieplice.pl/bip>
- V. Każdy uczestnik przetargu przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest zapoznać się ze wszystkimi informacjami o przetargu oraz ze stanem technicznym/ faktycznym nieruchomości.
- VI. **Szczegółowe informacje na temat w/w nieruchomości można uzyskać** pod numerem tel. +48 75 755 10 03/05 wew. 157, od poniedziałku do piątku, w godz. 8:00 – 14:00, z wyjątkiem dnia przetargu.
- VII. **Informacje na temat warunków i zasad uczestnictwa w przetargu** można uzyskać pod nr tel. +48 75 755 10 03/05 wew. 475, od poniedziałku do piątku, w godz. 8:00 – 14:00, z wyjątkiem dnia przetargu.

Jelenia Góra, dnia 03.08.2020 r.